

مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان زنجان

مجموعه مشوق‌های قانونی سرمایه‌گذاری

ارائه شده توسط دستگاه‌های اجرایی استان زنجان

تابستان ۱۴۰۰

عنوان: مجموعه مشوق های قانونی سرمایه گذاری ارایه شده توسط دستگاه های اجرایی استان زنجان

تهیه و تنظیم: مرکز خدمات سرمایه گذاری

تاریخ انتشار: تابستان ۱۴۰۰

وب سایت مرکز خدمات سرمایه گذاری استان زنجان: www.investinzejan.ir

وب سایت اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان زنجان: <http://zn.mefa.gov.ir>

پست الکترونیکی: info@investinzejan.ir

فهرست مندرجات

۱. مقدمه..... ۴
۲. مشوق های قانونی سرمایه گذاری در شهرک های صنعتی..... ۶
۳. مشوق های مالیاتی..... ۷
۴. مشوق های قانونی سرمایه گذاری در بخش کشاورزی..... ۱۱
۵. مشوق های قانونی سرمایه گذاری در بخش گردشگری..... ۱۴
۶. مشوق های قانونی سرمایه گذاری در بخش صنایع دستی..... ۱۷
۷. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های اداره کل گمرک..... ۱۹
۸. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های شرکت گاز..... ۲۰
۹. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های شرکت برق منطقه ای..... ۲۱
۱۰. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های شرکت آب منطقه ای..... ۲۱
۱۱. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های اداره کل آموزش فنی و حرفه ای..... ۲۲
۱۲. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی..... ۲۳
۱۳. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های اداره کل حفاظت محیط زیست..... ۲۵
۱۴. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های اداره کل تأمین اجتماعی استان زنجان..... ۲۶
۱۵. مشوق های قانونی سرمایه گذاری در بخش شرکت ها و موسسات دانش بنیان و فناوری..... ۲۷
۱۶. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای..... ۲۸
۱۷. مشوق های قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی و آئین نامه اجرایی آن..... ۲۹

۱. مقدمه:

سرمایه‌گذاری به عنوان موتور محرکه رشد اقتصادی، لازمه نیل به توسعه اقتصادی و اجتماعی است. افزایش سرمایه‌گذاری منجر به افزایش تولید، افزایش ارزش افزوده، افزایش درآمد، افزایش رفاه، افزایش اشتغال، کاهش نرخ بیکاری و کاهش فقر می‌شود.

مقوله سرمایه و سرمایه‌گذاری در فرآیند توسعه اقتصادی از اهمیت ویژه و بنیادی برخوردار است، بر این اساس دولت‌ها برای دستیابی به یک اقتصاد پیشرفته و پویا توجه لازم را به آن از طریق اعمال مشوق‌های سرمایه‌گذاری شامل؛ وضع و اعمال قوانین و مقررات خاص، ایجاد بسترها و بهبود زیرساخت‌های لازم، استفاده بهینه از منابع، امکانات، ظرفیت‌ها، توانمندی‌ها و به کارگیری مدیریت اصولی و علمی و منطقی معطوف می‌دارند تا بدین وسیله موجبات تحول و پیشرفت کشور و جوامع را فراهم آورند.

با توجه به تغییر شرایط اقتصادی جوامع در گذر زمان، لزوم بازنگری در قوانین و مقررات موجود برای تسهیل و روانسازی فضای کسب و کار و افزایش سرمایه‌گذاری روشن است. به طوری که بهبود فضای کسب و کار تنها در سایه تنظیم قوانین و مقررات تسهیل‌کننده، تغییر و اصلاح بسیاری از مجموعه قوانین گذشته و حتی در برخی از موارد از طریق مقررات زدایی حاصل می‌شود. در ایران نیز با توجه به اهمیت سرمایه‌گذاری و لزوم دستیابی به توسعه متوازن و پایدار، همواره نهادهای قانون‌گذار به دنبال تدوین قوانین و مقرراتی جهت اصلاح و بهبود فضای کسب و کار، رفع موانع تولید، افزایش درجه رقابت‌پذیری و تشویق و حمایت از سرمایه‌گذاری بوده‌اند. مشوق‌های سرمایه‌گذاری در محیط کسب و کار مناسب‌ابزاری است که از طریق آن می‌توان به طیف وسیعی از اهداف توسعه‌ای، افزایش سرمایه‌گذاری و افزایش اشتغال رسید.

امروزه رقابت بین کشورها و حتی استان‌های سرمایه‌پذیر در زمینه جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی، افزایش یافته است از این رو مناطق سرمایه‌پذیر برای تشویق سرمایه‌گذاران محرک‌های مختلفی را به آنان پیشنهاد می‌کنند. نتایج بررسی‌ها نشان می‌دهد مشوق‌های سرمایه‌گذاری در زمینه‌هایی مانند جبران هزینه‌های اجرایی، کم کردن از هزینه‌های سرمایه‌گذاری اولیه و در نتیجه تداوم همکاری با سرمایه‌گذاران موثر هستند.

در مجموعه حاضر به منظور آشنایی فعالان اقتصادی و متقاضیان سرمایه‌گذاری، معرفی مشوق‌های قانونی سرمایه‌گذاری در قالب بخش‌های و موضوعات مرتبط با فعالیت دستگاه‌های اجرایی عضو مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان آورده شده است. امید است که این مجموعه مشوق‌ها مورد توجه فعالان اقتصادی استان و

کشور قرار گرفته و در کنار سایر قوانین و مقررات، اثربخشی لازم را در زمینه افزایش سرمایه گذاری بخش خصوصی داشته باشد.

** به منظور اخذ توضیحات بیشتر در خصوص مشوق های قانونی سرمایه گذاری، فعالان اقتصادی می توانند با نمایندگان دستگاه های اجرایی که اطلاعات تماس آن ها در وبسایت مرکز خدمات سرمایه گذاری استان به نشانی: www.investinanzanjan.ir ارایه شده است، تماس حاصل فرمایند.

۲. مشوق های قانونی سرمایه گذاری در شهرک های صنعتی

ردیف	ماده قانونی	موضوع	هدف
۱	ماده ۱۸ دستورالعمل بهره برداری از زمین، اعیانی و تاسیس شهرک ها و نواحی صنعتی سال ۱۴۰۰	هیأت با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شرکت مدیره مجاز است در راستای توسعه متوازن صنعتی و حمایت از سرمایه گذاران و کارآفرینان، حداکثر تا سقف ۵۰ درصد مشوق در قیمت حق بهره برداری اراضی صنعتی شهرک ها و نواحی صنعتی واقع در مناطق کمتر توسعه یافته که بر اساس فهرست مصوب هیأت وزیران مشخص می شوند در قرارداد مربوطه منظور کند.	تخفیف در واگذاری حق بهره برداری
۲	ماده ۱۹ دستورالعمل بهره برداری از زمین، اعیانی و تاسیس شهرک ها و نواحی صنعتی سال ۱۴۰۰	هیأت مدیره می تواند حداکثر ۲۰ درصد مبلغ قرارداد را به عنوان مشوق به طرف های قرارداد که حق بهره برداری زمین و ابنیه را در زمان عقد قرارداد نقدی و یکجا پرداخت نمایند، تعیین و اعطا نماید.	تخفیف در پرداخت حق بهره برداری
۳	ماده ۲۰ دستورالعمل بهره برداری از زمین، اعیانی و تاسیس شهرک ها و نواحی صنعتی سال ۱۳۹۹	هیأت مدیره شرکت استانی مجاز است با توجه به قدرالسهم ایشارگران، نسبت به اعطای تا سقف ده درصد مشوق به کل قرارداد در ابتدای قرارداد اتخاذ تصمیم نماید. در رابطه با شرکت های تعاونی نخبگان مخترعین یا سرمایه گذاران خارجی، زنان سرپرست خانوار تحت پوشش سازمان بهزیستی و کمیته امداد امام خمینی صرفا بخش تعهدی قرارداد را تا ۴۲ ماه (۱۴ قسط سه ماهه) تعیین نمایند.	افزایش تعداد اقساط
۴	ماده ۲۱ دستورالعمل بهره برداری از زمین، اعیانی و تاسیس شهرک ها و نواحی صنعتی سال ۱۴۰۰	هیأت مدیره مجاز است به متقاضیانی که برابر شرایط ذیل اقدام به بهره برداری پیش از موعد نمایند به میزان ۱۰ درصد کل مبلغ قرارداد از سفته های سررسید نشده را مسترد نماید: -ارایه پایان کار ساخت و ساز و مجوز پروانه بهره برداری منطبق بر جواز تاسیس صادره از مراجع ذیصلاح - پرداخت اقساط در سررسیدهای تعیین شده هنگام تنظیم قرارداد - اعاده سفته ها در زمان سررسید منوط به فعال بودن واحد تولیدی (تنظیم گزارش بازدید الزامی است)	بخشودگی بخشی از اقساط حق بهره برداری زمین

۳. مشوق های مالیاتی

هدف	موضوع	ماده قانونی	ردیف
تشویق و ترغیب سرمایه گذاری و فعالیت در بخش کشاورزی	معافیت درآمد حاصله از کلیه فعالیتهای کشاورزی، دامپروری، پرورش ماهی، زنبور عسل، پرورش طیور، صیادی، ماهیگیری، نوغان داری، احیای مراتع و جنگلها، باغات اشجار از هر قبیل و صنایع تبدیلی غذایی	ماده ۸۱ ق.م.م	۱
استفاده از توان و دانش تخصصی شرکت ها و اشخاص حقوقی خارجی	در مورد عملیات پیمانکاری در ایران (هر نوع کار ساختمانی، تأسیسات فنی و تأسیساتی که شامل تهیه و نصب موارد مذکور) در صورتیکه کارفرما وزارتخانه ها و موسسات و شرکتهای دولتی یا شهرداریها باشند آن قسمت از مبلغ قرارداد که از طریق خرید داخلی یا خارجی به مصرف خرید لوازم و تجهیزات می رسد مشروط بر آنکه در قرارداد یا اصلاحات و الحاقات بعدی، آن مبالغ لوازم و تجهیزات بطور جدا از سایر اقلام قرارداد درج شده باشد از پرداخت مالیات معاف خواهد بود.	تبصره ۱ ماده ۱۰۷ ق.م.م	۲
استفاده از توان فنی و تکنولوژی خارجی	در مواردیکه پیمانکار خارجی تمام یا قسمتی از فعالیت پیمانکاری را به اشخاص حقوقی ایرانی بعنوان پیمانکار دست دوم واگذار کنند معادل مبالغی که برای تهیه لوازم و تجهیزات مذکور در قرارداد دست اول که توسط پیمانکار دست دوم خریداری می شود از پرداخت مالیات معاف است.	تبصره ۲ ماده ۱۰۷ ق.م.م	۳
جذب سرمایه گذاری خارجی	شعب و نمایندگی شرکت ها و بانک های خارجی در ایران بدون داشتن حق انجام معامله به امور بازاریابی و جمع آوری اطلاعات اقتصادی در ایران برای شرکت مادر اشتغال دارند و برای جبران مخارج خود از شرکت مادر وجوهی دریافت می کنند نسبت به آن مشمول مالیات بر درآمد نخواهد بود.	تبصره ۳ ماده ۱۰۷ ق.م.م	۴
حمایت از صادرات و تولید کنندگان بخش کشاورزی	جوایز پرداختی دولت برای تشویق صادرات و تولید و خرید محصولات کشاورزی مشمول مالیات نمی باشد.	ماده ۱۲۷ ق.م.م	۵

هدف	موضوع	ماده قانونی	ردیف
<p>-تشویق سرمایه گذار در بخش تولیدی و معدنی خصوصاً در مناطق کمتر توسعه یافته ، تخصیص و جهت دهی به منابع</p> <p>-ایجاد اشتغال</p> <p>-جذب سرمایه های خارجی</p> <p>-توسعه صنعت گردشگری و خدماتی</p> <p>-توسعه پژوهش در صنعت</p>	<p>درآمد ابرازی ناشی از فعالیتهای تولیدی و معدنی اشخاص حقوقی غیردولتی در واحدهای تولیدی یا معدنی که از تاریخ اجرای این ماده از طرف وزارتخانه های ذیربط برای آنها پروانه بهره برداری صادر با قرارداد استخراج و فروش منعقد می شود .</p> <p>درآمدهای خدماتی بیمارستان ها - هتل ها و مراکز اقامتی گردشگری اشخاص یاد شده که از تاریخ مذکور از طرف مراجع قانونی ذیربط برای آنها پروانه بهره برداری یا مجوز صادر شده از تاریخ شروع بهره برداری یا استخراج به مدت ۵ سال و در مناطق کمتر توسعه یافته ۱۰ سال با نرخ صفر مشمول مالیات می باشند .</p> <p>در صورت استقرار در شهرکهای صنعتی به ترتیب ۷ و ۱۳ سال افزایش می یابد .</p> <p>مواد مشمول معافیت ماده ۱۳۲ ق.م.م:</p> <p>۱-واحدهای تولیدی و معدنی</p> <p>۲-واحدهای تولیدی فناوری اطلاعات</p> <p>۳-درآمدهای خدماتی بیمارستانها - هتل ها و مراکز اقامتی و گردشگری</p> <p>۴-افزایش نیروی شاغل</p> <p>۵-سرمایه گذاری مجدد و درآمدهای حمل و نقل</p> <p>۶-درآمد تولیدی شرکتهای خارجی</p> <p>۷-تأسیسات ایرانگردی و جهانگردی</p> <p>۸-هزینه های تحقیقاتی و پژوهشی</p>	<p>ماده ۱۳۲ ق.م.م</p>	<p>۶</p>
<p>حمایت های اجتماعی در راستای مشارکت جوئی و اعتلای همکاریهای صنفی و گروهی</p>	<p>۱۰۰٪ درآمد شرکتهای تعاونی و روستایی ، درآمد صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی ، عشایری ، کشاورزی ، صیادان ، کارگری ، کارمندی و غیره از پرداخت مالیات معاف است .</p>	<p>ماده ۱۳۳ ق.م.م</p>	<p>۷</p>

ردیف	ماده قانونی	موضوع	هدف
۸	۱۳۸ مکرر ق.م.م	اشخاصی که آورده نقدی برای تأمین مالی پروژه، طرح و سرمایه در گردش بنگاههای تولیدی را در قالب عقود مشارکتی فراهم نمایند معادل حداقل سود مورد انتظار بر عقود مشارکتی مصوب شورای پول و اعتبار از پرداخت مالیات بر درآمد معاف می شوند و برای پرداخت کننده سودی معادل سود پرداختی مذکور بعنوان هزینه قابل قبول مالیاتی تلقی می شود.	حمایت از تأمین کنندگان منابع مالی و سرمایه در گردش واحدهای تولیدی
۹	ماده ۱۴۲ ق.م.م	درآمد کارگاههای فرش دستباف و صنایع دستی و شرکتهای تعاونی و اتحادیه های تولیدی مربوطه از پرداخت مالیات معاف است.	حمایت از صنایع دستی و تولید فرش
۱۰	ماده ۱۴۳ ق.م.م	۱- معادل ۱۰٪ از مالیات بر درآمد حاصل از فروش کالاهای که در بورس کالا پذیرفته شده و به فروش می رسد. ۲- ۱۰٪ از مالیات بر درآمد شرکتهای که سهام آنها برای معامله در بورسهای داخلی و خارجی پذیرفته می شود. ۳- ۵٪ مالیات بر درآمد شرکتهایی که سهام آنها برای معامله در بازار خارج از بورس داخلی یا خارجی پذیرفته می شود. (در صورت تأیید سازمان بورس بخشوده می گردد). ۴- شرکتهایی که سهام آنها برای معامله در بورس های داخلی و خارجی یا بازارهای خارجه از بورس داخلی یا خارجی پذیرفته شود و در صورتی که در پایان دوره مالی به تأیید سازمان بورس ۲٪ سهام شناور آزاد داشته باشد معادل دو برابر معافیهای فوق از بخشودگی مالیاتی برخوردار می شوند.	تشویق اشخاص حقوقی به ارائه سهام از طریق بازار سرمایه، تأمین مالی و شفافیت در ارائه صورت های مالی
۱۱	ماده ۱۴۱ ق.م.م	۱۰۰٪ درآمد حاصل از صادرات خدمات و کالاهای غیرنفتی و محصولات بخش کشاورزی و ۲۰٪ درآمد حاصل از صادرات مواد خام مشمول مالیات به نرخ صفر می گردد.	توسعه صادرات غیرنفتی و جلوگیری از خام فروشی

ردیف	ماده قانونی	موضوع	هدف
۱۴	تبصره ۱ ماده ۱۴۱ ق.م.م	درآمد حاصل از صادرات کالاهای مختلف که بصورت عبوری به ایران وارد می شود و بدون تغییر در ماهیت یا با انجام کاری بر روی آن صادر می شوند مشمول مالیات به نرخ صفر می گردد .	ترغیب کشورهای همسایه به استفاده از راه های کشور خودمان و کسب درآمد از راه ترانزیت کالا
۱۵	تبصره ۶ ماده ۱۰۵ ق.م.م	درآمد مشمول مالیات ابرازی شرکت ها و اتحادیه های تعاونی متعارف و شرکتهای تعاونی سهام عام مشمول ۲۵٪ تخفیف از نرخ ماده ۱۰۵ ق.م.م می باشد .	حمایت از شرکتهای تعاونی و فعالیتهای صنفی و گروهی
۱۶	آیین نامه اجرائی ماده ۹ قانون حمایت از شرکتهای و موسسات دانش بنیان	چنانچه شرکتهای و نهادهای عمومی غیردولتی مجوز فعالیت در پارک های علم و فناوری را تا تاریخ لازم الاجراء شدن (۸۹/۱۰/۲) این قانون دریافت نموده باشند و در فهرست اعلامی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری موجود باشند با رعایت سایر مقررات قانونی به مدت ۱۵ سال از پرداخت مالیات معاف هستند .	تجاری سازی دانش و ایده ها و جلوگیری از خروج نخبگان
۱۷	ماده ۱۶۷ ق.م.م	سازمان امور مالیاتی کشور می تواند نسبت به مودیانی که قادر به پرداخت بدهی مالیاتی خود اعم از اصل و جریمه بطور یکجا نیستند با توجه به سوابق خوش حسابی از تاریخ ابلاغ مالیات قطعی بدهی حداکثر به مدت سه سال تقسیط نماید .	حمایت از واحدهای تولیدی و تکریم مودیان در پرداخت مالیات
۱۸	ماده ۱۹۰ ق.م.م	تمام یا قسمتی از جرائم بنا به درخواست مودی با توجه به دلایل ابرازی مبنی بر خارج از اختیار بودن عدم انجام تکالیف مقرر با در نظر گرفتن سوابق مالیاتی و خوش حسابی مودی به تشخیص و موافقت سازمان امور مالیاتی قابل بخشوده شده می باشد .	حمایت از واحدهای تولیدی و تکریم مودیان مالیاتی
۱۹	ماده ۴۸ ق.م.م	به موجب ماده ۲۷ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور، شرکتهای پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار یا بازار خارج از بورس ، که از محل آورده نقدی یا مطالبات حال شده سهامداران افزایش سرمایه می دهند. از پرداخت حق تمبر موضوع ماده (۴۸) قانون مالیات های مستقیم و تبصره آن معاف می باشند.	مشوق سرمایه گذاری مجدد

۴. مشوق های قانونی سرمایه گذاری در بخش کشاورزی

ردیف	ماده قانونی	شرح موضوع	هدف
۱	ماده ۲۸- قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت	اولویت شیوه پرداخت تسهیلات نظیر کمک های فنی و اعتباری و وجوه اداره شده نسبت به روش های پرداخت و کمک بلاعوض	تسهیل در پرداخت تسهیلات بانکی کم بهره
۲	ماده ۳۵- قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت	بانک ها مکلفند اسناد رسمی اراضی کشاورزی محل اجرای طرح های کشاورزی و صنایع تکمیلی کشاورزی و اسناد منازل روستایی و عشایری را به عنوان وثیقه وام و تسهیلات بخش کشاورزی و روستایی بپذیرند.	تسهیل در روند پرداخت تسهیلات بانکی و تامین تضامین و وثایق
۳	ماده ۳۶- قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت	در اجرای بند (الف) ماده (۱) قانون تمرکز وظایف و اختیارات مربوط به بخش کشاورزی در وزارت جهاد کشاورزی مصوب ۱۳۹۱ و ماده (۳۳) قانون افزایش بهره وری بخش کشاورزی و منابع طبیعی مصوب ۱۳۸۹، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مکلف است در قالب ایجاد خط اعتباری مستقل از طریق بانک عامل، تسهیلات لازم را برای خرید گندم و محصولات اساسی و استراتژیک کشاورزی تولید داخلی به میزان اعتباری که با پیشنهاد وزارت جهاد کشاورزی و تصویب هیأت وزیران تعیین می شود، قبل از شروع فصل برداشت در اختیار مباحران و کارگزاران (خریداران بخشهای خصوصی و تعاونی) معرفی شده توسط وزارت جهاد کشاورزی قرار دهد. مباحران و کارگزاران موظفند تسهیلات مذکور را در موعد مقرر بازپرداخت کنند.	تسهیل در پرداخت تسهیلات بانکی کم بهره برای خرید گندم و محصولات استراتژیک
۴	ماده ۵۱- قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت	وزارت جهاد کشاورزی مجاز است از محل فروش سهام، سهم الشرکه، اموال، دارایی ها و حقوق مالی دولت و مؤسسات و شرکتهای دولتی وابسته پس از واريز به خزانه با درج در بودجه های سالانه جهت افزایش سرمایه صندوق های حمایت از توسعه بخش کشاورزی و تکمیل و ایجاد شهرک های کشاورزی (دامی، شیلاتی)، دامی، شیلاتی) و شهرک های صنایع تبدیلی و غذایی علاوه بر اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای استانی مربوط اقدام کند.	افزایش سرمایه صندوق های حمایت از توسعه بخش کشاورزی و تکمیل و ایجاد شهرک های کشاورزی (گلخانه ای، دامی، شیلاتی) علاوه بر اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای استانی

<p>الف. سود سپرده گذاری و اقساط وصولی مجدداً جهت پرداخت تسهیلات طرحهای موضوع این بند اختصاص می یابد. تبدیل ارز به ریال موضوع این بند زیر نظر بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران صورت می گیرد.</p> <p>ساماندهی تولید و افزایش بهره وری تولید گوشت قرمز سالم و عرضه مناسب به بازار مصرف در قالب طرح پرواربندی دام عشایر با اصلاح و افزایش بهره وری زنجیره تأمین و تولید</p>	<p>صندوق توسعه ملی موظف است از منابع ورودی به صندوق توسعه ملی در هر سال:</p> <p>الف) ده درصد (۱۰٪) را جهت پرداخت تسهیلات به بخشهای خصوصی و تعاونی و بنگاههای اقتصادی متعلق به مؤسسات عمومی غیردولتی به طرحهای دارای توجیه فنی، زیست محیطی و مالی و اهلیت متقاضی به صورت پرداخت و بازپرداخت ریالی در بخش آب، کشاورزی، صنایع تبدیلی و تکمیلی، منابع طبیعی و محیط زیست و صادرات محصولات کشاورزی در بانکهای دولتی و خصوصی داخلی سپرده گذاری کند.</p> <p>تبصره ۲- به منظور ساماندهی تولید و افزایش بهره وری تولید گوشت قرمز سالم و عرضه مناسب به بازار مصرف در قالب طرح پرواربندی دام عشایر با اصلاح و افزایش بهره وری زنجیره تأمین و تولید، یک درصد (۱٪) از منابع بند (ب) این ماده به صورت یکجا در اختیار بانک کشاورزی قرار می گیرد تا با معرفی صندوق حمایت از توسعه سرمایه گذاری عشایر و تشکل های عشایری به صورت تسهیلات به طرحهای سرمایه گذاری و پرواربندی عشایر و تشکل های مربوطه پرداخت شود.</p>	<p>ماده ۵۲- قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات بخشی از مقررات مالی دولت</p>	<p>۵</p>
<p>تأمین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی و صادراتی خصوصی و تعاونی و بنگاههای اقتصادی وابسته به مؤسسات عمومی غیردولتی به صورت تسهیلات ارزی</p>	<p>به صندوق توسعه ملی اجازه داده می شود ده درصد (۱۰٪) از منابع ورودی هر سال صندوق را نزد بانکهای تخصصی، سپرده گذاری نماید. مبلغ مذکور از سوی بانکهای عامل با معرفی وزارتخانه های صنعت، معدن و تجارت و جهاد کشاورزی در قالب تأمین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی و صادراتی خصوصی و تعاونی و بنگاههای اقتصادی وابسته به مؤسسات عمومی غیردولتی به صورت تسهیلات ارزی پرداخت می شود.</p>	<p>ماده ۵۷- قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات بخشی از مقررات مالی دولت</p>	<p>۶</p>

<p>تامین اعتبار لازم بابت اجرای قانون معافیت از پرداخت سهم بیمه کارفرمایی</p>	<p>کارفرمایان و کشاورزان کارگاه‌های کشاورزی تحت شمول نظام صنفی کشاورزان با هر متر از زمین، مشمول قانون معافیت از پرداخت سهم بیمه کارفرمایی که حداکثر پنج نفر کارگر دارند، مصوب ۱۳۶۱/۱۲/۱۶ و اصلاحات بعدی آن می‌باشند. اعتبار لازم بابت اجرای این حکم از محل بیست درصد (۲۰٪) ردیف درآمدی ۱۶۰۱۳۲ مندرج در قوانین بودجه سنواتی با عنوان «درآمد حاصل از اخذ عوارض از واردات میوه و سبزیجات» تأمین و به سازمان تأمین اجتماعی پرداخت می‌شود.</p>	<p>ماده ۶۳- قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات بخشی از مقررات مالی دولت</p>	<p>۷</p>
<p>اجرای طرح‌های کشاورزی و منابع طبیعی، صنعت، معدن و تجارت و یا افزایش سرمایه بانک‌های دولتی پس از تصویب مرجع قانونی ذی‌ربط و یا پرداخت وجوه اداره شده جهت توسعه و تبدیل زمین‌های شیبدار به باغات مثمر، توسعه عملیات آبخیزداری، جنگلکاری، احیای جنگل‌ها و توسعه عملیات آب و خاک کشاورزی اختصاص دهد.</p>	<p>کلیه بانک‌ها موظفند مانده وجوه اداره شده و یارانه سود تسهیلاتی را که حداکثر یک سال از تاریخ واریز به حساب بانک عامل گذشته و به متقاضیان پرداخت نشده با احتساب سود سپرده دوره ماندگاری وجوه نزد بانک، به حساب ردیف درآمدی که در قانون بودجه منظور می‌شود، واریز کنند. به کمیته‌ای مرکب از رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور، وزیر امور اقتصادی و دارایی، صنعت، معدن و تجارت و جهاد کشاورزی و رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اجازه داده می‌شود وجوه لازم را از طریق سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور برای اجرای طرح‌های کشاورزی و منابع طبیعی، صنعت، معدن و تجارت و یا افزایش سرمایه بانک‌های دولتی پس از تصویب مرجع قانونی ذی‌ربط و یا پرداخت وجوه اداره شده جهت توسعه و تبدیل زمین‌های شیبدار به باغات مثمر، توسعه عملیات آبخیزداری، جنگل کاری، احیای جنگلها و توسعه عملیات آب و خاک کشاورزی اختصاص دهد.</p>	<p>ماده ۸۲- قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات بخشی از مقررات مالی دولت</p>	<p>۸</p>
<p>اجرای بیمه فراگیر محصولات کشاورزی و پرداخت غرامت از محل اعتبارات دولت به صورت یارانه ای</p>	<p>پوشش بیمه اجباری کلیه دام‌ها در مقابل بیماریهای مشترک و واگیردار، پرداخت حداقل پنجاه درصد سهم بیمه گر توسط دولت و اجرای برنامه حذف دام در کانونهای آلوده پس از پیشبینی در بودجه سنواتی</p>	<p>بند ماده ۳۳ قانون برنامه ۵ ساله ششم توسعه اقتصادی و پیرو دستورالعمل‌های اجرایی آن</p>	<p>۹</p>

۵. مشوق های قانونی سرمایه گذاری در بخش گردشگری

ردیف	ماده قانونی	شرح موضوع	هدف
۱	ماده ۸ قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی مصوب ۱۳۷۰/۰۷/۰۷ و اصلاحات بعدی آن	کلیه تأسیسات ایرانگردی و جهانگردی و سایر تأسیسات مشابه از هر نظر اعم از سوخت، آب، برق، تلفن و فاضلاب اعم از انشعاب و مصرف و انواع خدمات بیمه ای، عوارض و مالیات و غیره مشمول تعرفه ها، مقررات و دستورالعملهای بخش صنایع می باشند.	
۲	ماده ۵ مصوبه هیئت وزیران به شماره ۱۱۸۳۲۰/ت/۴۹۵۱۵ مورخ ۹۲/۰۶/۲۱	بخشهای گردشگری و صنایع دستی با معرفی سازمان میراث فرهنگی از نظر بهرهمندی از تسهیلات و امکانات مورد نیاز مشمول تعرفه ها، دستور العمل ها، مقررات و مصوبات بخش صنعت می باشند.	
۳	ماده ۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقاء نظام مالی کشور مصوب سال ۱۳۹۴	درآمدهای خدماتی هتلها و مراکز اقامتی گردشگری دارای پروانه بهره برداری به مدت ۵ سال و در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت ۱۰ سال با نرخ صفر مشمول مالیات می باشد. - کلیه تأسیسات که قبل از اجرای این ماده از پرداخت ۵۰٪ مالیات بر درآمد ابرازی معاف میباشند. - در صورتی که سرمایه گذاری انجام شده با مشارکت سرمایه گذاران خارجی با مجوز سازمان سرمایه گذاری و کمکهای اقتصادی و فنی ایران انجام شده باشد به ازای هر ۵٪ مشارکت سرمایه گذاری خارجی به میزان ۱۰٪ به مشوق این ماده به نسبت سرمایه ثبت و پرداخت شده و حداکثر تا ۵۰٪ اضافه می شود.	حمایت ها و مشوق های قانونی دولت برای سرمایه گذاری بخش خصوصی
۴	ماده ۱۲ آیین نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی	تأسیسات ایرانگردی و جهانگردی و دفاتر خدمات مسافرتی و سایر تأسیسات مشابه از جمله موسسات داخل تأسیسات جهانگردی از نظر پرداخت عوارض صدور پروانه ساختمانی مشمول تعرفه بخش صنایع می باشند و شهرداری ها موظفند عوارض مقرر را فارغ از نوع پروانه و کاربری زمین بر اساس تعرفه بخش صنایع و با معافیت از عوارض عرصه غیر از عوارض نوسازی فقط در مورد ساختمان محاسبه و دریافت کنند برای افزایش زیربنای تأسیسات نیز بر اساس تعرفه فوق و با اعمال حداکثر تخفیف می باشد.	

<p>حمایت ها و مشوق های قانونی دولت برای سرمایه گذاری بخش خصوصی</p>	<p>اجرای پروژههای گردشگری مختلف در مقیاس بالا، مشروط به رعایت نصاب اراضی تعیین شده دستگاههای تخصصی قابل واگذاری می باشد.</p>	<p>اصلاحیه آیین نامه نصاب اراضی قابل واگذاری به فعالیت گردشگری در خارج از حریم شهرها و روستاها مورخ ۹۴/۰۶/۲۸</p>	۵
	<p>امکان واگذاری عرصه های جنگلی به صورت اجاره و بهره برداری برای اجرای طرحهای گردشگری با انعقاد قرارداد صورت می پذیرد</p>	<p>ماده ۳ قانون حفاظت و بهره برداری از جنگلها و مراتع (مصوب سال ۱۳۴۶)</p>	۶
	<p>اراضی ملی خارج از محدوده و حریم شهرها را پس از صدور موافقتنامه تأسیس و تصویب طرح مطالعاتی با قیمت کارشناسی به سرمایه گذاران حوزه گردشگری به صورت اجاره به شرط تملیک واگذار نماید.</p>	<p>ماده ۹ قانون افزایش بهره وری مصوب سال ۱۳۸۹ سازمان امور اراضی کشور موظف است</p>	۷
	<p>مناطق نمونه گردشگری دارای الویت از کمکهای بلا عوض برای تأمین بخشی از زیرساختهای گردشگری تا ورودی مناطق بهرهمند خواهند شد</p>	<p>ماده ۷ آیین نامه اجرایی نحوه تشکیل و اداره مناطق نمونه گردشگری</p>	۸
	<p>برای ساماندهی تأسیسات منفرد و پراکنده در حاشیه راه ها و فراهم آوردن رفاه و آسایش مسافران و گردشگران، سرمایه گذاران می توانند با مراجعه به سازمان میراث فرهنگی مجوز لازم تأسیسات اقامتی و پذیرایی را برای مجتمعهای خدماتی - رفاهی کسب و از مشوقهای این سازمان بهره مند شوند</p>	<p>بند د ماده ۱۶۳ قانون پنجم توسعه</p>	۹
	<p>در خصوص ارزیابی اثرات زیست محیطی پروژههای گردشگری تمهیدات مناسبی به منظور تسهیل در اجرای پروژههای گردشگری اندیشیده شده است.</p>	<p>توافقنامه دو جانبه بین سازمان محیط زیست و سازمان میراث فرهنگی در سال ۱۳۸۶</p>	۱۰
	<p>سازمان ملی زمین و مسکن موظف است اراضی مورد نیاز برای فعالیتهای گردشگری را به قیمت کارشناسی به صورت اجاره به شرط تملیک ۵ ساله به سرمایه گذاران واگذار نماید که بر اساس دستورالعمل اجرایی این قانون با صدور موافقت تأسیس و تصویب طرح مطالعاتی، اراضی واقع در محدوده و حریم شهرها به میزان طرح مصوب قابل واگذاری است.</p>	<p>ماده ۲۲ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم از مقررات مالی مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۲۷</p>	۱۱
	<p>تغییر کاربری اراضی برای استقرار هتلها با پیشنهاد سازمان میراث فرهنگی و گردشگری در کمیسیون ماده ۵ موضوع قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران به طور فوق العاده مورد بررسی و اقدام قرار خواهد گرفت.</p>		

<p>حمایت ها و مشوق های قانونی دولت برای سرمایه گذاری بخش خصوصی</p>	<p>عوارض ناشی از تغییر کاربری و فروش تراکم به اقساط ۵ تا ۱۰ ساله از شروع بهره برداری توسط سرمایه گذاران به شهرداری پرداخت خواهد شد.</p> <p>چنانچه پرونده ای جهت سرمایه گذاری به دبیرخانه کمیسیون ماده ۵ و یا کارگروه زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری آمایش سرزمین و محیط زیست واصل گردد، خارج از نوبت در دستور کار جلسات کمیسیون و کارگروه های مربوطه قرار خواهد گرفت.</p>		
<p>حمایت ها و مشوق های قانونی دولت برای سرمایه گذاری بخش خصوصی</p>	<p>تغییر کاربری اراضی طرحهای گردشگری مورد نیاز مردم معاف از پرداخت عوارض می باشند.</p> <p>سازمان زمین شهری، شهرداریها، سازمان جنگلها و مراتع کشور و سایر وزارتخانه ها و سازمانهای ذیربط موظفند زمین مورد نیاز برای احداث تأسیسات گردشگری را با معرفی سازمان میراث فرهنگی به قیمت منطقه ای یا تمام شده به گونه ای که موجب تقلیل در آمد عمومی نشود به متقاضیان واگذار نمایند.</p> <p>اجرای قانون حمایت از توسعه و ایجاد اشتغال پایدار در مناطق روستایی و عشایری (تأسیسات گردشگری واقع در اراضی روستایی)</p> <p>اجرای قانون حمایت از توسعه و ایجاد اشتغال پایدار در مناطق روستایی و عشایری (تأسیسات گردشگری واقع در اراضی روستایی)</p>	<p>تبصره ۲ ماده ۲ قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها مصوب ۱۳۷۶ و اصلاحات بعدی و مصوبه شماره ۷۴۵۷۹/ت/۳۹۱۱۶ مورخ ۸۷/۰۵/۱۳ هیئت محترم وزیران</p> <p>ماده ۶ قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی ۱۳۷۰</p> <p>دستور العمل اجرایی شماره ۱۰۸۲۸۷ موضوع پرداخت تسهیلات اشتغال روستائی تفاهم نامه معاون توسعه روستائی، بنیاد علوی و بانک سینا</p> <p>دستور العمل اجرایی مورخ ۹۶/۰۴/۱۲ موضوع تفاهم نامه ایجاد، تکمیل و توسعه انواع فعالیتهای اقتصادی در مناطق کمتر توسعه یافته و روستایی و عشایری معاون توسعه روستائی، بنیاد علوی و بانک پارسیان</p>	<p>۱۲</p> <p>۱۳</p> <p>۱۴</p> <p>۱۵</p>
<p>۱۶</p>			

۶. مشوق های قانونی سرمایه گذاری در بخش صنایع دستی

ردیف	ماده قانونی	شرح موضوع	هدف
۱	دستورالعمل صادر شده توسط سازمان میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری بهمن ماه ۱۳۹۴ طبق نامه شماره ۹۴۳۲۰۱/۸۵۳۴۳ مورخ ۹۴/۱۲/۱۲ جناب آقای میرزالو مدیرکل محترم آموزش و حمایت از تولید معاونت صنایع دستی کشور	صدور مجوز های تولیدی صنایع دستی	ایجاد کارگاه های تولیدی صنایع دستی
۲	قانون بیمه های اجتماعی قالیبافان، بافندگان فرش و شاغلان صنایع دستی شناسه دار (کد دار) بخشنامه ۶۶۸ فنی، آئین نامه اجرائی قانون بیمه های اجتماعی قالیبافان، بافندگان فرش و شاغلان صنایع دستی شناسه دار (کد دار) مصوب ۸۸/۹/۲۲ وزیران کمیسیون امور اجتماعی و دولت الکترونیک	معرفی صنعتگران صنایع دستی جهت دریافت بیمه صنایع دستی	بیمه صنعتگران
۳	دستورالعمل صادر شده توسط سازمان میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری بهمن ماه ۱۳۹۴ طبق نامه شماره ۹۴۳۲۰۱/۸۵۳۴۳ مورخ ۹۴/۱۲/۱۲ جناب آقای میرزالو مدیرکل محترم آموزش و حمایت از تولید معاونت صنایع دستی کشور	معرفی صنعتگران جهت شرکت در نمایشگاه صنایع دستی	بازاریابی و فروش
۴	دستورالعمل صادر شده توسط سازمان میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری بهمن ماه ۱۳۹۴ طبق نامه شماره ۹۴۳۲۰۱/۸۵۳۴۳ مورخ ۹۴/۱۲/۱۲ جناب آقای میرزالو مدیرکل محترم آموزش و حمایت از تولید معاونت صنایع دستی کشور	صدور مجوزهای آموزش های صنایع دستی	آموزش هنرجویان صنایع دستی
۵	دستورالعمل بند ب ماده ۸ و ۹ آیین نامه اجرائی قانون حمایت از توسعه و ایجاد اشتغال پایدار مناطق روستایی و عشایری (نامه شماره ۴۹۱۹۲ مورخ ۹۷/۳/۱۳ وزیر محترم رفاه)	معرفی جهت دریافت تسهیلات صنایع دستی	ایجاد و توسعه کارگاه های صنایع دستی روستایی و عشایری

<p>رونق تولید صنایع دستی و کسب و کار</p>	<p>معافیت مالیاتی صنایع دستی</p>	<p>ماده ۱۴۲ - اصلاحی ۱۳۷۱/۲/۷ در آمد کارگاه های فرش دستباف و صنایع دستی و شرکت های تعاونی و اتحادیه های تولیدی مربوطه از پرداخت مالیات معاف است. شماره مورخ ۳۰/۴/۹۶۹۷/۵۱۲۳۴ و ۷۲/۶/۲۰ مورخ ۳۰/۵/۲۵۵۶/۲۹۵۰۲ ۷۷/۱۰/۲۷</p>	<p>۶</p>
<p>رونق تولید صنایع دستی و کسب و کار</p>	<p>ماده ۱۲۴ معافیت امور گمرکی</p>	<p>ماده ۱۴۲ معافیت مالیات گمرکی</p>	<p>۷</p>
<p>حمایت های قانونی دولت از بخش خصوصی</p>	<p>اجرای برنامه اشتغال فراگیر (صنایع دستی و گردشگری)</p>	<p>تصویب نامه شماره ۳۸۶۶۹/ت/۵۴۱۸۱ ه مورخ ۹۶/۴/۴ هیات محترم وزیران</p>	<p>۸</p>
<p>رونق تولیدات صنایع دستی</p>	<p>صدور مجوزهای مشاغل خانگی طرح های صنایع دستی</p>	<p>ماده ۷ قانون ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی و به استناد ماده ۶ دستورالعمل اجرایی قانون مزبور</p>	<p>۹</p>

۷. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های اداره کل گمرک

دیف	ماده قانونی	شرح موضوع	هدف
۱	ماده ۵۷ آیین نامه اجرایی قانون امور گمرکی	انجام تشریفات ارزیابی خارج از اماکن گمرکی	کاهش زمان ترخیص و بهبود فضای کسب و کار
۲	ماده ۶ قانون امور گمرکی	اخذ حقوق ورودی با ضمانت نامه بانک در خصوص مواد اولیه و ماشین آلات	تسهیل و تسریع در ترخیص کالای وارداتی و جبران کمبود نقدینگی واحدهای تولیدی
۳	ماده ۵۱ قانون امور گمرکی	ارائه مجوز انبار اختصاصی جهت تولید واحدهای تولیدی	تشویق و حمایت از سرمایه گذار
۴	تبصره ۳ ماده ۱۴۲ آیین نامه اجرایی قانون امور گمرکی موضوع "تصویب نامه شماره ۱۵۰۵۷/ت/۵۶۳۷۸-هـ مورخ ۱۳۹۹/۲/۲۰ هیأت وزیران"	گمرک می تواند در جهت تسهیل و تسریع امور سرمایه گذاری خارجی در کشور، پس از شروع عملیات اجرایی طرح مربوط به ورود بخشی از سرمایه خارجی به کشور با تایید سازمان سرمایه گذاری و کمک های اقتصادی و فنی ایران، حداکثر تعداد سه دستگاه خودروی سواری مورد نیاز و مصرف متعلق به سرمایه گذاری خارجی اعم از سرمایه گذاران ایرانی مقیم خارج و سرمایه گذاران خارجی به مدت یک سال و قابل تمدید با تایید سازمان مذکور تا پنج سال، ورود موقت نماید.	تشویق و حمایت از سرمایه گذار
۵	بند (ث) ماده (۳۸) قانون رفع موانع تولید (در بخش صادرات)	<p>۱- امکان صدور کالاهای دارای پروانه کاربرد علامت استاندارد</p> <p>۲- تفویض اختیار برای رسیدگی به پرونده های استرداد حقوق ورودی به برخی از گمرکات</p> <p>۳- امکان صادرات کالاهای تولید شده در مناطق آزاد و ویژه تجاری- صنعتی</p> <p>۴- امکان نگهداری بخشی از کالا به عنوان وثیقه حقوق ورودی مواد اولیه خارجی مورد مصرف در محصول صادراتی</p> <p>۵- تسهیلات در امر صادرات فرآورده های نفتی مایع</p>	<p>-افزایش تولید داخلی</p> <p>- حمایت از شرکتهای تولیدی استان</p> <p>-حمایت از صادر کنندگان در کلیه بخش ها اعم از کشاورزی و غذایی و تولیدی شرکتهای استان</p> <p>- پیشرفت گمرک استان</p>

<p>-افزایش تولید داخلی - حمایت از شرکتهای تولیدی استان -حمایت از صادر کنندگان در کلیه بخش ها اعم از کشاورزی و غذایی و تولیدی شرکتهای استان - پیشرفت گمرک استان</p>	<p>۱- اعطای تسهیلات در پرداخت حقوق ورودی ۱-۱- ترخیص کالا با اخذ ضمانتنامه بانکی ۲-۱- ترخیص نسبه مواد اولیه و قطعات وارده توسط واحدهای تولیدی ۳-۱- حذف مهلت سررسید ضمانتنامه برای کالاهای ورود موقت ماده ۵۱ ق.ا.گک (به استثنای گندم) ۲- اعطای تسهیلات بانکی در راستای بند (ت) ماده (۳۸) قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور در انجام تشریفات گمرکی ۳- راه اندازی کارشناسی متمرکز سالم واردات ۴- بند (چ) ماده (۳۸) قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور در انجام تشریفات گمرکی ۵- ارائه تسهیلات ویژه فعالان مجاز اقتصادی (AEO) ۶- ارائه تسهیلات ویژه به واحدها تولیدی</p>	<p>بند (ث) ماده (۳۸) قانون رفع موانع تولید (در بخش واردات)</p>	<p>۶</p>
--	--	--	----------

۸. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های شرکت گاز

هدف	شرح موضوع	ماده قانونی	ردیف
<p>تسهیل و حمایت از فرآیند سرمایه گذاری با جایگزینی گاز طبیعی با سایر سوخت های میان تقطیر</p>	<p>در خصوص هزینه های مربوط به گازرسانی به صنایع و واحدهای تولیدی ؛ شایان ذکر است که بر اساس تعرفه های موجود ، سرمایه گذاران محترم و صاحبان صنایع، در واقع صرفاً در حدود ۴۰ درصد هزینه های واقعی تامین اقلام و اجرای خطوط لوله مربوطه را پرداخت می نمایند (برخورداری از حدوداً ۶۰ درصد یارانه پنهان) و مابقی هزینه ها از جانب شرکت ملی گاز ایران و منابع داخلی آن تامین می گردد. لازم به یادآوری است در فاصله زمانی بین انعقاد قرارداد فروش گاز طبیعی تا زمان تزریق گاز به هر مجموعه ای با هماهنگی بعمل آمده با شرکت پخش فرآورده های نفتی استان زنجان ، سوخت مورد نیاز متقاضیان تامین می شود. همچنین به جهت حمایت از سرمایه گذاری در استان زنجان و در صورت عدم وجود امکانات لازم برای گازرسانی و یا محدودیت های اقتصادی و ... ، با تشخیص شرکت گاز استان زنجان ، متقاضیان می توانند با دریافت تاییدیه از هیات مدیره شرکت گاز استان زنجان و قبول کلیه مسولیتها ، هزینه ها و اخذ مجوزهای لازم نسبت به اجرای خط انشعاب اختصاصی اقدام نمایند.</p>	<p>مصوبات و مقررات شرکت ملی گاز ایران</p>	<p>۱</p>

۹. مشوق های سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های شرکت برق منطقه ای

ردیف	ماده قانونی	شرح موضوع	هدف
۱	مصوبه ۳۲۹ (۳۴۸) هیئت تنظیم بازار برق	خرید برق مولدهای مقیاس کوچک دارای قراردادهای مصوبه ۳۲۹ (۳۴۸) هیئت تنظیم بازار برق در ایام پیک (ابتدای اردیبهشت انتهای شهریور) به نرخ متوسط ۲۳۳۳ ریال و سایر ایام سال به نرخ ۷۰۰ ریال به ازای هر کیلووات ساعت و مطابق قرارداد در سال ۱۴۰۰	جلب مشارکت بخش خصوصی و کمک به نیازهای شبکه سراسری برق
۲	دستورالعمل توسعه مولدهای مقیاس کوچک (در دست بازنگری)	خرید تضمینی برق از نیروگاه های مقیاس کوچک دارای قراردادهای خرید تضمینی برق در پنج سال نخست با نرخ ماهانه اعلامی از سوی شرکت توانیر و در پنج سال دوم در قالب قراردادهای یکساله مندرج در بند قبلی. در حال حاضر عقد قرارداد خرید تضمینی در نقاط اولویت شبکه که فهرست آن در تارنمای شرکت برق منطقه ای زنجان درج شده، امکان پذیر می باشد.	جلب مشارکت بخش خصوصی و کمک به نیازهای شبکه سراسری برق

۱۰. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های شرکت آب منطقه ای

ردیف	ماده قانونی	شرح موضوع	هدف
۱	ماده ۲۰ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲)	به وزارت نیرو و شرکتهای تابع اجازه داده می شود، خرید آب استحصالی و پساب تصفیه شده از سرمایه گذاران اعم از داخلی و خارجی ، آب مازاد ناشی از صرفه جویی حقابه داران در بخش های مصرف و هزینه های انتقال آب توسط بخش غیر دولتی را حسب مورد با قیمت توافقی یا با پرداخت یارانه بر اساس دستور العمل مصوب شورای اقتصاد ، تضمین کنند.	باز پرداخت هزینه های احداث سد، تصفیه خانه های فاضلاب و اجرای خطوط انتقال از محل فروش آب و پساب

۱۱. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های اداره کل آموزش فنی و حرفه ای

ردیف	ماده قانونی	شرح موضوع	هدف
۱	تبصره ۲ ماده ۳۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده	کارفرمایان در صورت پرداخت سرانه آموزشی می توانند از معافیت های ذکر شده در تبصره ۲ ماده ۳۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده بهره مند و ۱۰ درصد عوارض موضوع بند الف این ماده را تا سقف هزینه صورت گرفته درخواست استرداد نمایند که در صورت تایید هزینه های مزبور توسط اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان و سازمان امور مالیاتی وجوه مزبور قابل تهاتر یا استرداد حسب مقررات این قانون خواهد بود.	ترغیب، بهره مندی از مشوق های قانونی بنگاه های اقتصادی و استمرار همکاری های لازم با تشکل های اجتماعی مختلف و استفاده بهینه از امکانات آموزشی و فرهنگی مراکز آموزشی دولتی و غیر دولتی وابسته به این اداره کل با لحاظ تخفیفات مقرر که جهت نیل به اهداف خدمات آموزشی و سیاست های سازمانی تهیه شده است
۲	برنامه سالیانه	ارائه آموزش های رایگان در قالب دوره های آموزشی مهارتی	ارتقای سطح مهارت عموم جامعه در راستای توسعه دانش مهارتی و اشتغال پایدار برای قشر جوان و فارغ التحصیلان دانشگاهی
۳	دستورالعمل اجرایی پرداخت تسهیلات از محل اعتبارات کمکهای فنی و اعتباری به آموزشگاه های فنی و حرفه ای آزاد	به منظور توسعه و گسترش فعالیت ها و ارتقاء کیفی خدمات در آموزشگاه های فنی و حرفه ای آزاد جهت تکمیل تجهیزات یا توسعه فضای آموزشی و با عنایت به قرارداد عاملیت صندوق کارآفرینی امید به شماره ۹۹/۱۸۴۶۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۱ و الحاقیه (۱) به شماره ۱۴۰۰/۲۰۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۸ دستورالعمل مذکور از طریق سازمان به ادارات کل استان ها ابلاغ گردیده است	توسعه و گسترش فعالیت ها و ارتقاء کیفی خدمات در آموزشگاه های فنی و حرفه ای آزاد از طریق ارائه تسهیلات مالی کم بهره

۱۲. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی

ردیف	ماده قانونی	شرح موضوع	هدف
۱	تبصره ۶ ماده ۱۱ قانون سیاست های کلی اصل ۴۴	تخفیف ۲۵ درصدی مالیات در شرکت های تعاونی نسبت به سایر اشخاص حقیقی و حقوقی	تسهیل در امور کسب و کار تعاونی ها
۲	تبصره ۱ ماده ۲۴ قانون بخش تعاون	اعطای تسهیلات ارزان قیمت جهت اجرای طرح های تعاونی	تسهیل در امور کسب و کار تعاونی ها
۳	ماده ۴ قانون بخش تعاون	اولویت واگذاری امور و طرح ها به تعاونی ها توسط دولت و نهادهای عمومی	تسهیل در امور کسب و کار تعاونی ها
۴	برنامه سالانه	ارائه آموزش های رایگان در زمینه های حقوقی، مدیریتی و حرفه ای برای شرکت های تعاونی	تسهیل در امور کسب و کار تعاونی ها
۵	برنامه سالانه	ارائه مشاوره و کمک های بلاعوض برای ارتقاء و استقرار چرخه بهره وری در شرکت های تعاونی و اخذ برند و استاندارد های بین المللی و داخلی	تسهیل در امور کسب و کار تعاونی ها
۶	ماده ۴۴ قانون بخش تعاون سال ۱۳۵۰ - بند (پ) تبصره ۳ ماده ۱۰ قانون ثبت شرکت ها	معافیت تعاونی ها از حق الثبت در تشکیل و انجام تغییرات ثبتی تعاونی ها	تسهیل در امور کسب و کار تعاونی ها
۷	ماده ۶۶ قانون بخش تعاون	حمایت مادی و معنوی وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی و ادارات تابعه استان و شهرستان ها از حقوق تعاونی ها و دفاع از حقوق آنها در مجامع مختلف	تسهیل در امور کسب و کار تعاونی ها
۸	ماده ۶۶ قانون بخش تعاون و ماده ۳۶ آیین نامه اجرایی قانون بخش تعاون	نظارت عمومی کم و مالی بر تعاونی های بزرگ و جلوگیری از تضییع حقوق اعضای شرکت های تعاونی	تسهیل در امور کسب و کار تعاونی ها
۹	بند (ب) بند ۵ ماده ۹ قانون سیاست های کلی اصل ۴۴	تشکیل بانک دولتی توسعه تعاون برپای حمایت مالی از تعاونی ها	تسهیل در امور کسب و کار تعاونی ها
۱۰	تبصره ۱ بند (و) قانون سیاست های کلی اصل ۴۴	ایجاد صندوق ضمانت سرمایه گذاری بخش تعاون که با شرایط راحت نسبت به بانک ها تسهیلات دریافتی تعاونی ها را در تمام بانک ها تضمین می کند. تا سقف یک میلیارد تومان برای تعاونی های را بدون ضمانت و فقط با اخذ سفته از هیات مدیره تعاونی ضمانت می کند.	تسهیل در امور کسب و کار تعاونی ها

<p>تسهیل اشتغال فارغ التحصیلان دانشگاهی</p>	<p>طرح کارورزی فارغ التحصیلان دانشگاهی. ایجاد امکان حضور فارغ التحصیلان دانشگاهی در محیط کار و پرداخت ۲۰ درصد حق بیمه کارفرما به مدت ۲۱ ماه</p>	<p>تبصره ۱۸ قانون بودجه سنواتی</p>	<p>۱۱</p>
<p>تسهیل اشتغال فارغ التحصیلان دانشگاهی</p>	<p>طرح مشوق های بیمه ای کارفرمایی. پرداخت کامل حق بیمه کارفرما به مدت ۲ سال کامل</p>	<p>تبصره ۱۸ قانون بودجه سنواتی</p>	<p>۱۲</p>
<p>در راستای ترغیب و استمرار همکاری های لازم از امکانات رفاهی ورزشی و فرهنگی مجموعه های ورزشی و تفریحی کارگران با تخفیفات مقرر که جهت نیل به اهداف خدماتی کارگران تعیین شده است بهره مند گردند.</p>	<p>کارفرمایان در صورت پرداخت سرانه ورزشی می توانند از معافیت های ذکر شده در تبصره ۲ ماده ۳۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده بهره مند و ۱۰ درصد عوارض موضوع بند الف این ماده را تا سقف هزینه صورت گرفته درخواست استرداد نمایند که در صورت تایید هزینه های مزبور توسط این اداره کل و سازمان امور مالیاتی وجوه مزبور قابل تهاتر یا استرداد حسب مقررات این قانون خواهد بود.</p>	<p>تبصره ۲ ماده ۳۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده</p>	<p>۱۳</p>

۱۳. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های اداره کل حفاظت محیط زیست

ردیف	ماده قانونی	شرح موضوع	هدف
۱	ماده ۵ آیین نامه اجرایی بند (د) ماده ۴۵ قانون وصول برخی از درآمدهای دولت	مخارج و هزینه های انجام شده توسط واحدهای تولیدی، صنعتی و معدنی در زمینه هزینه های مربوط به حفاظت محیط زیست و کنترل آلودگی ها جزء هزینه های قابل قبول مالیاتی می باشد. (موسوم به یک در هزار فروش)	ایجاد محیط زیست سالم و توسعه پایدار
۲	ماده ۱۱ قانون هوای پاک	الزام مراجع صادر کننده ی جواز تاسیس و بهره برداری به جای الزام متقاضیان سرمایه گذار بابت احداث، توسعه، تغییر خط تولید و تغییر محل واحدهای تولیدی، صنعتی و معدنی به استعلام از محیط زیست	توسعه پایدار
۳	تبصره ۴ ذیل ماده ۱۱ قانون هوای پاک	مشوق قانونی به واحدهای صنعتی و تولیدی به نمونه برداری و اندازه گیری آلودگی در چارچوب خوداظهاری	تعامل و همسویی بابت حفظ محیط زیست
۴	بند ۱۱ سیاست های کلی محیط زیست ابلاغی مقام معظم رهبری (مد ظله العالی)	حمایت و تشویق سرمایه گذاری ها و فن آوریهای سازگار با محیط زیست با استفاده از ابزارهای مناسب مانند عوارض و مالیات سبز	حفظ محیط زیست سالم برای نسل حاضر و نسل های آینده

۱۴. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های اداره کل تأمین اجتماعی

ردیف	ماده قانونی	شرح موضوع	هدف
۱	تصویب نامه شماره ۲۵۰۷۱/ت/۵۴۹۹۱-هـ مورخ ۱۳۹۸/۳/۱	حمایت از شرکتهای نوپا در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات، مراکز رشد و شتاب دهنده ها در خصوص نحوه ارائه کد کارگاهی، دریافت لیست حق بیمه و مفاسد حساب تأمین اجتماعی	حمایت بیمه ای از سرمایه گذاران شرکتهای دانش بنیان و نیروهای نخبه کشور
۲	ماده (۷۱) قانون برنامه ششم توسعه و مصوبه شماره ۳۲۷۲۶/ت/۵۵۹۵۹-هـ مورخ ۱۳۹۸/۳/۲۱	ترغیب کارفرمایان و کارآفرینان بخشهای خصوصی و تعاونی به جذب نیروی کار جوان و فارغ التحصیلان دانشگاهی با مدرک حداقل کارشناسی مبنی بر معافیت پرداخت حق بیمه سهم کارفرما به مدت دو سال از تاریخ شروع به کار	جذب فارغ التحصیلان دانشگاهی در بازار کار و حمایت بیمه ای از آنان، کاهش هزینه های تولید و رونق بازار کسب و کار
۳	بند(ث) تبصره(۵) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور	باعنایت به نامگذاری سال ۱۴۰۰ بعنوان سال تولید، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها و در راستای سیاستهای اقتصاد مقاومتی، مقابله با تحریمهای ظالمانه و مشکلات ناشی از شیوع ویروس کرونا نسبت به بخشودگی جرائم بیمه ای کارگاهها براساس شرایط تصریح شده در قانون و بخشنامه شماره ۱۹۰/۱۴۰۰/۱۰۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱/۱۶ سازمان اقدام گردیده است.	مساعدت به کارفرمایان واحدهای تولیدی، صنعتی، معدنی، خدماتی و اصناف در پرداخت حق بیمه معوقه و استمرار تولید و اشتغال

۱۵. مشوق های قانونی سرمایه گذاری در بخش شرکت ها و موسسات دانش بنیان و فناور

هدف	شرح موضوع	ماده قانونی	ردیف
<p>حمایت از شرکت ها و موسسات دانش بنیان و فناور و تجاری سازی نوآوری ها و اختراعات</p>	<p>موضوع: امور مالی و بانکی و ارائه تسهیلات کم بهره و یا بدون بهره دستگاه اجرایی مسئول: شبکه بانکی و بانک های عامل استان شرح مشوق: تامین تمام و یا بخشی از هزینه های تولید، عرضه با بکارگیری نوآوری و فناوری با اعطای تسهیلات کم بهره و یا بدون بهره</p>	<p>بند ب ماده ۳ قانون شرکت ها و موسسات دانش بنیان</p>	۱
<p>حمایت از شرکت ها و موسسات دانش بنیان و فناور و تجاری سازی نوآوری ها و اختراعات</p>	<p>موضوع: امور مالی و بانکی و واگذاری مراکز و موسسات پژوهشی دولتی به بخش خصوصی دستگاه اجرایی مسئول: سازمان خصوصی سازی و سازمان بورس اوراق بهادار شرح مشوق: وزارت امور اقتصادی و دارایی موظف است در راستای قانون اجرای سیاست های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی مصوب بهمن ماه ۸۶ ظرف سه ماه از تاریخ تصویب این قانون، با همکاری کلیه دستگاه های دولتی، فهرست تمامی مراکز و مؤسسات پژوهشی دولتی را تهیه و به شورای عالی علوم تحقیقات و فناوری ارائه نماید. شورا موظف است مراکز و مؤسسات پژوهشی غیر حاکمیتی قابل واگذاری به بخش خصوصی و تعاونی را احصاء نموده و وزارت امور اقتصادی و دارایی مطابق قانون مذکور در این ماده زمینه واگذاری آنها را فراهم نماید.</p>	<p>ماده ۴ قانون شرکت ها و موسسات دانش بنیان</p>	۲

۱۶. مشوق های قانونی سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های اداره کل راهداری و حمل و نقل
جاده ای

ردیف	ماده قانونی	شرح موضوع	هدف
۱	ماده ۱۲۲ قانون مالیاتهای مستقیم	معافیت مالیاتی مجتمع های خدماتی - رفاهی بین شهری احداثی به مدت ۵ سال	توسعه مجتمع های خدماتی رفاهی جاده ای
۲	تبصره ۲ اصلاحی ماده ۲ قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها	عدم اخذ هزینه تغییر کاربری مجتمع های خدماتی رفاهی بین شهری	توسعه مجتمع های خدماتی رفاهی جاده ای
۳	دستورالعمل داخلی سازمان	پرداخت کمک هزینه آسفالت راه های دسترسی مجتمع ها	توسعه مجتمع های خدماتی رفاهی جاده ای

۱۷. مشوق های قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی و آئین نامه اجرایی آن

ردیف	ماده قانونی	شرح موضوع	هدف
۱	ماده ۱ قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی	پذیرش سرمایه گذاری اشخاص حقیقی و حقوقی ایرانی که با سرمایه منشأ خارجی در کشور سرمایه گذاری می نمایند و اعطای تسهیلات و حمایت های قانون تشویق و حمایت از سرمایه گذاری خارجی به آنها	تشویق و حمایت از سرمایه گذاری خارجی با اهدافی از جمله رشد اقتصادی، ارتقاء فن آوری، ارتقاء کیفیت تولیدات، افزایش فرصت های شغلی و افزایش صادرات
۲	ماده ۶ قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی	تصمیم گیری نسبت به درخواست های سرمایه گذاران خارجی حداکثر ظرف مدت ۴۵ روز	
۳	ماده ۸ قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی	برخورداري سرمایه گذاری خارجی از حقوق، حمایت ها و تسهیلات یکسان با سرمایه گذاری داخلی	
۴	ماده ۹ قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی	تضمین پرداخت غرامت در صورت ملی شدن و سلب مالکیت	
۵	مواد ۱۳ و ۱۸ قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی	انتقال آزادانه اصل سرمایه و منافع ناشی از سرمایه گذاری در کشور بصورت ارز و یا کالا	
۶	ماده ۱۷ قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی و ماده ۲۶ آئین نامه اجرایی آن	تضمین جبران زیان ناشی از ممنوعیت و یا توقف اجرای موافقتنامه های مالی در سرمایه گذاریهای خارجی به روش ترتیبات قراردادی بر اثر وضع قانون و یا تصمیمات دولت	
۷	ماده ۱۹ قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی	امکان ارجاع اختلافات سرمایه گذاری به مراجع بین المللی	
۸	ماده ۲۰ قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی و ماده ۳۵ آئین نامه اجرایی آن	ارائه تسهیلات روادید اقامت سه ساله در ایران برای سرمایه گذاران خارجی، مدیران، کارشناسان و بستگان درجه یک آنها و امکان تمدید آن	
۹	مواد ۱ و ۲۲ و ۲۳ آئین نامه اجرایی قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی	سرمایه گذار خارجی می بایست، از میان فهرست موسسات حسابرسی تایید شده عضو جامعه حسابداران رسمی ایران که توسط سازمان سرمایه گذاری تهیه شده است، یک موسسه حسابرسی را به منظور تأیید گزارشات مالی و سالانه طرح خود انتخاب نماید.)	

<p>ارتقاء فن آوری، ارتقاء کیفیت تولیدات، افزایش فرصت های شغلی و افزایش صادرات</p>	<p>امکان سرمایه گذاری خارجی بصورت صد در صد در طرح های سرمایه گذاری</p>	<p>ماده ۴ آئین نامه اجرایی قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی</p>	۱۰
	<p>تضمین خرید کالا و خدمات تولیدی طرح سرمایه گذاری خارجی در مواردی که دستگاه دولتی خریدار انحصاری و یا عرضه کننده کالا و خدمات تولیدی به قیمت یارانه ای است</p>	<p>ماده ۱۱ آئین نامه اجرایی قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی</p>	۱۱
	<p>امکان تملک زمین به نام شرکت (ثبت شده در ایران) در سرمایه گذاری های مشترک</p>	<p>ماده ۳۴ آئین نامه اجرایی قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی</p>	۱۲